

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень « 05 » июля 2022 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 828 от « 04 » июля 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Директор ООО «Гражданпромстрой» Грошев Д.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора Специалист ОККР НО «ФКР ТО» Туницкий Н.И.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Главный инженер ООО "УК Жилищный стандарт"
Шкатула С.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д. 41
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Гражданпромстрой»
наименование организации
в соответствии с договором № 122/21 от 26 ноября 2021 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 26.11.2021г.
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 24.02.2022г.
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта приемки в
эксплуатацию рабочей комиссией
законченного капитальным ремонтом
элементов жилого здания)

05.07.2022г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д. 41**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д. 41

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1-4

2. КС-2 № 1-7

3. Копия протокола № 106-н от 05.07.2022

4.

5.

6.

Председатель
рабочей
комиссии

Члены
комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Грошев Д.В.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»

должность

подпись

А.С. Тропин

расшифровка подписи

		Форма по ОКУД	Код
			0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО	
Подрядчик	ООО "Гражданпромстрой"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д. 41		по ОКПО
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д. 41		по ОКПО
		Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)		номер	122/21
		дата	26 11 2021
		Вид операции	

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 204 929,96	1 204 929,96	1 204 929,96
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		1 204 929,96	1 204 929,96	1 204 929,96
Итого					1 204 929,96
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 204 929,96
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					6 024,65
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 198 905,31

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 198 905,31

Подрядчик
М.П.
Технический заказчик
М.П.

Директор (должность) _____ (подпись) _____ Д.В.Грошев (расшифровка подписи)
Директор (должность) _____ (подпись) _____ В.И.Елизаров



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Гражданпромстрой"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д. 41	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д. 41	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер	122/21	
		дата	26 11 2021	
		Вид операции		

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	10.03.2022	с	по
			26.11.2021	09.03.2022

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 621 212,44	1 621 212,44	416 282,48
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		1 621 212,44	1 621 212,44	416 282,48
Итого					416 282,48
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					416 282,48
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					2 081,41
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					414 201,07

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 414 201,07



М.П.

Технический заказчик

М.П.



Директор

И.о. директора
(должность)

(подпись)
(подпись)

Д.В.Грошев
(расшифровка подписи)

А.С.Тропин

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Гражданпромстрой"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д. 41	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д. 41	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)			номер	122/21
			дата	26 11 2021
Вид операции				

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
3	23.05.2022	с	по
		26.11.2021	17.05.2022

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		5 170 997,14	5 170 997,14	3 549 784,70
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		5 170 997,14	5 170 997,14	3 549 784,70
	Итого				3 549 784,70
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				3 549 784,70
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				17 748,92
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				3 532 035,78

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 532 035,78



Технический заказчик

М.П.



Директор
(должность)

Директор
(должность)

(подпись)

(подпись)

Д.В.Грошев
(расшифровка подписи)

К.И.Самосватов

Региональный оператор

Технический заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

МКУ "Служба технического контроля"

ООО "Гражданпромстрой"

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного
дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень,
ул.Авторемонтная, д. 41

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного
дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень,
ул. Авторемонтная, д. 41

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

122/21

дата

26

11

2021

Вид операции

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

4

04.07.2022

с

по

26.11.2021

28.06.2022

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		7 178 337,76	7 178 337,76	2 007 340,62
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		7 178 337,76	7 178 337,76	2 007 340,62
Итого					2 007 340,62
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					2 007 340,62
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					10 036,70
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 997 303,92

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 997 303,92



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.



Директор
(должность)

(подпись)

Директор
(должность)

(подпись)

Д.В.Грошев
(расшифровка подписи)

К.И.Самосватов